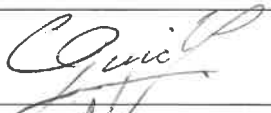









**PROCES-VERBAL**

Réunion de Conseil Municipal du 02 Juin 2023

2023/273

**Liste des Conseillers Municipaux présents :**

<b>Conseil Municipal</b>		<b>Signatures/Procurations/Informations</b>
GUIOT	Olivier	
DAMIEN	Eddy	
PETITJEAN	Nicole	
MEUNIER	Christelle	
CHARPY	Delphine	Excusée
BARANGER	Mélanie	Excusée
BESSE	Séverine	
CHIROL	François	
DOUNIAU-FRANCOIS	Françoise	
LEVIEUX	Didier	
PONTONNIER	Florence	Excusée
ROSSEEL	Sébastien	
SEGUIN	Dominique	

**PROCES-VERBAL**

**Réunion de Conseil Municipal du 02 Juin 2023**

2023/274

---

**PROCES-VERBAL**

**Réunion de Conseil Municipal du 02 Juin 2023**

2023/275

L'AN DEUX MILLE VINGT-TROIS et le DEUX JUIN à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. GUIOT Olivier, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 25 Mai 2023

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 13

Nombre de Conseillers Municipaux présents : 8

Nombre de Conseillers Municipaux représenté : 3

*En référence à la liste des membres présents page précédente.*

Mme MEUNIER Christelle a été désignée secrétaire de séance en application de l'article 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales et Mme FROMENTEAU Roselyne, secrétaire adjointe.

\*\*\*\*\*

**ORDRE DU JOUR :**

1. Adoption du Procès Verbal de la réunion précédente
2. Documents d'urbanisme
3. Tour de France
4. Informations diverses

\*\*\*\*\*

**1. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente**

Le Procès-verbal de la réunion du 07 Avril 2023 n'appelant pas d'observation, est adopté à l'unanimité par le conseil municipal.

\*\*\*\*\*

*Arrivée de Mme PETITJEAN*

**2. Documents d'urbanisme**

Mr le Maire rappelle au Conseil que sur la Commune, c'est le Règlement National d'Urbanisme qui s'applique actuellement. Vu la mise en application du volet « zéro Artificialisation Nette » de la loi climat et résilience, la Communauté de Communes propose de passer en PLUI et pour se faire que les communes lui transfèrent leur compétence urbanisme. Ainsi, chaque Commune doit prendre une délibération pour se prononcer en faveur de la poursuite des travaux relatifs au transfert de la compétence aménagement du territoire et urbanisme.

Après discussion, le conseil municipal a voté Contre la poursuite des travaux relatifs au transfert de la compétence aménagement du territoire et urbanisme lors du Conseil Communautaire du 12 juin.

POUR : 0

CONTRE : 9

ABSTENTION : 2

**Délibération n°36/2023 : PLUI poursuite de l'étude par la Communauté de Communes  
Déposée en Préfecture le 23.06.2023**

*Mr le Maire présente la proposition de délibération en faveur de la poursuite des travaux relatifs au transfert de la compétence aménagement du territoire et urbanisme.*

*Vu les présentations annexées ;*

*Vu le travail initié en conférence des maires ;*

*Vu la mise en application du volet « zéro Artificialisation Nette » de la loi climat et résilience en ce qui concerne:*

## PROCES-VERBAL

Réunion de Conseil Municipal du 02 Juin 2023

2023/276

- La définition par le SRADDET de la territorialisation des enveloppes de consommation d'espaces naturels agricoles et forestiers pour la période 2021 – 2030 à l'échelle intercommunale, nécessitant de définir les modalités de distribution de l'enveloppe par l'intercommunalité ;
- Ses implications pour les communes du territoire notamment en matière d'élaboration de documents d'urbanisme pour 16 communes et de mise en conformité des documents d'urbanisme de 9 communes afin d'éviter une application des principes d'urbanisation et de construction limitée.

Ce qui amène les questions suivantes :

- Comment répondre aux enjeux et difficultés qui se posent en termes de développement de nos communes ?
- Comment faciliter la distribution et la gestion de l'enveloppe de consommation d'ENAF attribuée à l'échelle intercommunale pour la période 2021 – 2030 ?
- Comment préparer le territoire pour la deuxième phase, qui impose à partir de 2031 la zéro artificialisation nette, afin de s'assurer que le développement de l'ensemble de nos communes puisse toujours être possible ?

Le conseil municipal après en avoir débattu, DECIDE :

- de voter à 9 voix Contre et 2 Abstentions la poursuite des travaux relatifs au transfert de la compétence aménagement du territoire et urbanisme lors du Conseil Communautaire du 12 juin.

\*\*\*\*\*

### **3. Tour de France**

Dans le cadre du passage du Tour de France dans la partie agglomérée de LA GARE de notre Commune, le mercredi 12 juillet 2023, les Associations de la Commune ont décidé d'organiser un moment festif pour marquer cet événement et il a été décidé, que le Comité des Fêtes porterait financièrement cette manifestation.

Vu que cette manifestation permet de promouvoir la commune, Mr le Maire propose au Conseil Municipal qu'en cas de déficit et après présentation d'un bilan détaillé, la Commune prenne en charge cet éventuel déficit.

POUR : 11

CONTRE : 0

ABSTENTION : 0

### **Délibération n°37/2023 : Manifestation Tour de France**

**Déposée en Préfecture le 23.06.2023**

Mr le Maire rappelle au Conseil Municipal que le Tour de France traversera la commune d'Est en Ouest et notamment dans sa partie agglomérée de LA GARE, le mercredi 12 juillet 2023.

Afin de marquer l'événement, Mr le Maire a réuni les Présidents d'Associations locales. Ils ont souhaité travailler tous ensemble à l'organisation d'une journée festive à cette occasion.

Vu que cette manifestation permet de promouvoir la commune,

Mr le Maire propose au Conseil Municipal qu'en cas de déficit de la manifestation organisée à l'occasion du passage du Tour de France par les associations saint-hilairoises sous l'égide du Comité des Fêtes qui portera financièrement ce projet, de prendre en charge cet éventuel déficit. Charge au Comité des Fêtes de Saint-Hilaire de fournir après l'événement un bilan détaillé de la manifestation.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

- que la commune prendra en charge un éventuel déficit engendré par la manifestation prévue pour le passage du Tour de France, portée financièrement par le Comité des Fêtes de Saint-Hilaire, afin de promouvoir notre village.

\*\*\*\*\*

### **4. Informations diverses**

- Conseil Communautaire le 12/06/2023
- Pot des St-Hilairois le 09/06/2023

**PROCES-VERBAL**

**Réunion de Conseil Municipal du 02 Juin 2023**

2023/277

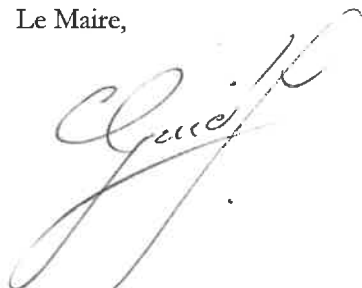
- Points sur les logements :
  - Le 27 Rue de la Poste va être reloué.
  - 1 Passage de la Poste, suite au départ de la locataire, une désinsectisation doit être faite et de gros travaux de rénovation seront nécessaires.
  - Logement au-dessus de l'épicerie vient de se libérer et nécessitera des travaux de rafraichissement.
  - Le 2 Route du Montet va être mis en location, pour 725 € charges comprises.
  - La maison 19 Rue de la Poste, le compromis de vente est signé et le passage chez le notaire est prévu fin juillet.
- Personnel Communal :
  - Naissance du petit garçon de notre ATSEM et prolongation du contrat de sa remplaçante jusqu'à la fin de l'année scolaire.
  - Job d'été en cours de sélection.
- Habitat inclusif : Fonds Vert accordé.

Séance levée à 22h10

**Délibérations du 02/06/2023**

02.06.2023	36/2023	PLUI poursuite de l'étude par la Communauté de Communes	Désapprouvée
02.06.2023	37/2023	Manifestation Tour de France	Approuvée

Le Maire,



Olivier GUIOT.

Le secrétaire de séance,



Christelle MEUNIER.

**PROCES-VERBAL**

**Réunion de Conseil Municipal du 02 Juin 2023**

2023/278

---